



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
เรื่อง เปิดให้ยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม
บริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดซองเสนอราคา
เช่าพื้นที่ภายในมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัย
ราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ และคำสั่งที่ ๙๘๖/๒๕๖๘ เรื่อง การมอบอำนาจให้รองอธิการบดีปฏิบัติราชการแทน
และรักษาราชการแทนอธิการบดี สั่ง ณ วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ประกอบข้อ ๙ (๘) ของข้อบังคับ
มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ว่าด้วยการเงินและทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย พ.ศ. ๒๕๖๘
จึงประกาศให้ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มบริเวณ
หน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ ให้ดำเนินการยื่นซองเสนอราคาต่อ
มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดพื้นที่ หลักเกณฑ์ เงื่อนไขการเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหาร
ว่างและเครื่องดื่มบริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ แนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(รองศาสตราจารย์ ดร.ธนาภรณ์ เมืองมุงคุณ)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และรายละเอียดการเช่าพื้นที่แบบทำย
ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช เรื่อง เปิดให้ยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่าย
อาหารว่างและเครื่องดื่มบริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
ลงวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะดำเนินการเปิดให้ยื่นซองเสนอ
ราคาเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มบริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘กำหนดระยะเวลาเช่า ๑ ปี ตั้งแต่วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๗๐
มีรายละเอียดดังนี้

๑. รายละเอียดให้เช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มบริเวณหน้าอาคาร ๕

บริเวณหน้าอาคาร ๕	ขนาดพื้นที่	อัตราค่าเช่าพื้นที่/ปี
ชุมชนที่ ๒ จำหน่ายอาหารว่างและ เครื่องดื่ม	กว้าง ๓ เมตร ยาว ๓ เมตร (๙ ตารางเมตร)	เสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๒๗,๐๐๐ บาท/ปี

หมายเหตุ : แผนผังล๊อควางบริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช



(สแกนเพื่อเข้าดูไฟล์แผนผังศูนย์อาหารเพิ่มเติม)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๒.๑ เป็นผู้ที่มีประสบการณ์ในการประกอบกิจการดังกล่าวไม่น้อยกว่า ๑ ปี
- ๒.๒ เป็นผู้มีร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์
- ๒.๓ ไม่ติดหรือไม่เสพยาเสพติดทุกชนิด
- ๒.๔ ต้องประกอบการค้า และต้องทำสัญญากับมหาวิทยาลัยด้วยตนเอง
- ๒.๕ หากเป็นผู้ประกอบการรายเดิมของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ต้องไม่มีการหนี้สินค้างชำระกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช หรือเป็นผู้ถูกบอกเลิกสัญญาจากมหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช
- ๒.๖ ผู้ประกอบการจะต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบข้อบังคับตามสัญญาเช่าอย่างเคร่งครัด

๓. หลักฐานการเสนอราคา

๓.๑ เอกสารหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ

(๑) บุคคลธรรมดา

- | | |
|--|--------------|
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - รายการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย | จำนวน ๑ ฉบับ |

(๒) นิติบุคคล

- | | |
|--|--------------|
| - สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนนิติบุคคล | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - รายการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มพร้อมราคาจำหน่าย | จำนวน ๑ ฉบับ |

๓.๒ ใบเสนอราคา

ใบเสนอราคาให้บรรจุซองปิดผนึกลงลายมือชื่อกำกับ แล้วบรรจุในซองรวมกับเอกสารตามข้อ ๓.๑. และ ๓.๒

๓.๓ เอกสารยืนยันคุณสมบัติของผู้เสนอราคา ตามประกาศ ข้อ ๒.๑

๓.๔ ใบรับรองแพทย์

จำนวน ๑ ฉบับ

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบใบเสนอราคาที่กำหนดโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย ตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคากำกับไว้ทุกแห่ง

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท โดยผู้เสนอราคาจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ ทั้งนี้ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๔.๓ ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๔ ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองที่จำหน่ายซองถึง “ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการขอเช่าพื้นที่เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มบริเวณหน้าอาคาร ๕ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘” และเมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองเอกสารเสนอราคาแล้วจะไม่รับซองโดยเด็ดขาด

/๕. หลักประกันของ...

๕. หลักประกันของเสนาธรรมา

๕.๑ ผู้เสนาธรรมาต้องวางหลักประกันของเสนาธรรมา ๑,๕๐๐ บาท โดยชำระเป็นเงินสด ได้ตั้งแต่วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐-๑๕.๐๐ น. (วันวันหยุดราชการ) ณ สำนักบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช

๕.๒ การคืนหลักประกันของเสนาธรรมากรณีไม่ได้สิทธิการเข้าพื้นที่หรือไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ซึ่งจะคืนให้ผู้เสนาธรรมาภายใน ๑๕ วันนับแต่วันมีการทำสัญญา

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ ในการเสนาธรรมาครั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ จะพิจารณาจากผู้เสนาธรรมาสูงสุดตามพื้นที่เข้ากรณีผู้ได้สิทธิเข้าพื้นที่ไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ มหาวิทยาลัยฯ จะเรียกรายชื่อผู้เสนาธรรมารองลงมาตามลำดับ เป็นผู้ได้สิทธิเข้าพื้นที่

๖.๒ ผลการพิจารณาของคณะกรรมการดำเนินการถือเป็นที่สิ้นสุด

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

ให้ผู้ชนะการเสนาธรรมาสูงสุดจัดทำสัญญาที่มหาวิทยาลัยฯ ภายในวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๙ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยต้องชำระตามจำนวนเงินที่เสนาธรรมาภายในวันทำสัญญารวมค่าประกันความเสียหาย หากไม่เข้าทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยฯ จะริบหลักประกันของและจะเรียกรายชื่อผู้เสนาธรรมารองลงมาตามลำดับเป็นผู้ได้สิทธิเข้าพื้นที่และจัดทำสัญญาต่อไป

๘. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

๘.๑ ผู้ชนะการเสนาธรรมาสูงสุดจะเป็นผู้ได้สิทธิเข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ซึ่งจะต้องดูแลรักษาพื้นที่ให้สะอาดเป็นระเบียบเรียบร้อยและให้อยู่ในการดูแลของมหาวิทยาลัยฯ ห้ามกระทำการใด ๆ ที่มีผลต่อโครงสร้างอาคาร เช่น เจาะหรือขุด และเมื่อหมดสัญญาเช่าไม่สามารถรื้อถอนได้ ทั้งนี้ อนุญาตให้เข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่เช่านับแต่วันทำสัญญา

๘.๒ ผู้ประกอบธุรกิจต้องแต่งกายสุภาพเรียบร้อย ไม่สูบบุหรี่ ไม่ดื่มของมึนเมา ไม่ติดยาเสพติด ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง

๙. เงื่อนไขการประกอบธุรกิจ

๙.๑ ให้จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่มตามประเภทที่กำหนดในแต่ละรายการตามรายละเอียดให้เข้าพื้นที่ ที่ระบุไว้ตามข้อ ๑

๙.๒ ห้ามให้บริการนอกเหนือจากรายละเอียดที่แจ้งไว้กับทางมหาวิทยาลัยฯ

๙.๓ ให้ติดป้ายแสดงราคาอาหารและอาหารว่างในราคาไม่สูงกว่าราคาท้องตลาดหรือราคาที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด

๙.๔ ให้บริการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม ตั้งแต่เวลา ๖.๐๐ น. จนถึงเวลาไม่เกิน ๒๐.๐๐ น.

๙.๕ ไม่สามารถให้บุคคลอื่นเข้าช่วงเพื่อประกอบธุรกิจแทนตนได้

๙.๖ กรณีมีเหตุจำเป็นที่ไม่อาจเปิดจำหน่ายได้ตามปกติ ให้ผู้ประกอบการแสดงวันและระยะเวลาที่ปิดทำการอย่างชัดเจน โดยทั้งนี้จะต้องไม่เกิน ๓ วัน ต่อครั้ง และไม่เกิน ๓ ครั้งต่อปี

๙.๗ ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอย่างเคร่งครัด

/ผู้สนใจติดต่อ...

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารและยื่นใบสมัครพร้อมเอกสารหลักฐานพร้อมซองเสนอราคาได้ตั้งแต่วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๘ เวลา ๐๘.๓๐-๑๔.๐๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ณ สำนักบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ อาคารปฏิบัติการและศูนย์เรียนรู้ (STUDENT UNION) ชั้น ๒ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช หรือสอบถามรายละเอียดทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๙๕-๘๔๕๕๑๕ กด ๒ ในวันและเวลาทำการหรือดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ https://www.nstru.ac.th/th/news/news_all (หัวข้อ “ข่าวน่าสนใจ”) และเว็บไซต์สำนักบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ <http://subsini.nstru.ac.th>

กำหนดเปิดซองเสนอราคาและพิจารณาผลการเสนอราคา ภายในวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ มหาวิทยาลัยราชภัฏนครศรีธรรมราช และประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา สูงสุดที่เว็บไซต์ https://www.nstru.ac.th/th/news/news_all (หัวข้อ “ข่าวน่าสนใจ”) และเว็บไซต์สำนักบริหารทรัพย์สินและจัดหารายได้ <http://subsini.nstru.ac.th>